



**O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
ADLIYA VAZIRLIGI HUZURIDAGI
DAVLAT XIZMATLARI AGENTLIGI
ANDIJON VILOYATI BOSHQARMASI**

170100, Andijon shahri, A.Navoiy shox ko'chasi, 86A-uy
el.pochta: andijon@davxizmat.uz tel: 74-225-20-03

2021 йил 20 февраль 9-7-6/1-49 -сон **Бўш турган объектлардан самарали
фойдаланишни ташкил этиш
марказининг Андижон вилоят
худудий бошқармаси бошлиғи
А.Бакировга**

Давлат хизматлари агентлиги Андижон вилояти бошқармаси бошқарма балансидаги Давлат хизматлари маркази биноларида жойлашган жами 430 кв.м бўлган 6 та хоналарни бино иншоотларига Умумий овқатланиш, Юк ташувчи авто машиналарга хизмат кўрсатиш (логистика), Фермер, деҳқон хўжаликлари ва томорқа ер эгалари кенгаши, Ксерокопия ва РАУNET (тўлов тизими) муҳр ва штампини тайёрлаш хизматларига фойдаланиш учун белгиланган тартибда уч томонлама ижара шартномасини расмийлаштиришда амалий ёрдам беришингизни сўрайди.

1. Андижон тумани Давлат хизматлари маркази биносидаги 1 та хона жами майдон 290 кв.м.дан иборат.
2. Марҳамат тумани Давлат хизматлари маркази биносидаги 1 та хона жами майдон 50 кв.м.дан иборат.
3. Бўстон тумани Давлат хизматлари маркази биносидаги 2 та хона жами майдон 50 кв.м.дан иборат.
4. Улуғнор тумани Давлат хизматлари маркази биносидаги 2 та хона жами майдон 40 кв.м.дан иборат.

Давлат кўчмас мулк объектнинг паспорти ҳамда ижара бериладиган хоналар фотасуратлари 12 (ўн икки) вароқда илова қилинмоқда.

Бошқарма бошлиғи


М.Абдижалиев

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI DAVLAT AKTIVLARINI BOSHQARISH AGENTLIGI HUZURIDAGI BO'SH TURGAN OB'EKTLARDAN FOYDALANISHNI TASHKIL ETISH MARKAZI ANDIJON VILOYATI XUDUDIIY BOSHQARMSI	
KIRISH №	09/09-161
CHIQUISH №	
"12" 02 2021 y.	

Бўш турган объектлардан самарали фойдаланишни ташкил этиш Андижон вилояти хулудий бошқармаси томонидан "E-JIRO AUCTION" ягона электрон-онлайн

№	Бўш турган давлат объектнинг манзили	Бўш турган давлат объектнинг номи	Ижарага тақлиф этиладиган майдони (кв.м. га)	Объект паспорти бўйича белгиланган фаолият тури	Ижарага бериш муддати	Давлат мулкни Балансда сақловчи номи	Эс	Кз	Кк	Кх	Ко	Бир йиллик ижара суммаси
1	Андижон вилояти, Улутнор тумани, Мингбулоқ МФЙ, Замондоқ кўчаси, 5 уй	Бўш турган маъмурий бино	96	Чеварчилик	12	Улутнор тумани Маданият бўлими	7000	1,5	1,5	0,5	1,5	3 528 000,00
2	Андижон вилояти, Кўргонтепа тумани, Қорасув шаҳри, М.Улугбек кўчаси, 57 уй	Автомобиллар учун амалий машгулот майдончаси	2000	авто хайдовчиликка ўқитиш	11	Кўргонтепа 2-сонли касб-хунар мактаби	10100	1,5	0	0,5	1,5	3 355 444,00
3	Андижон вилояти, Андижон тумани, Бахт МФЙ, Олгин водий кўчаси	Андижон тумани Давлат хизматлари маркази биносидаги 1 та хона	290	Умумий овқатланиш	12		20000	1,5	1,5	0,5	1,5	30 450 000,00
4	Андижон вилояти, Бўстон тумани, Маданият МФЙ, У.Мусаев кўчаси	Бўстон тумани Давлат хизматлари маркази биносидаги 2 та хона	50	Мухр ва штампи тайёрлаш, ксерокопия ва Раупет (тўлов тизими)	12	Давлат Хизматлари Агентлиги Андижон вилояти бошқармаси	57000	1,5	1,5	0,5	1,5	14 962 500,00
5	Андижон вилояти, Мархамат тумани, Ўзбекистон МФЙ, Муस्ताқиллик кўчаси, 117 уй.	Мархамат тумани Давлат хизматлари маркази биносидаги 1 та хона	50	Юк ташувчи авто машиналарга хизмат кўрсатиш (логистика)	12		12900	1,5	1,3	0,5	1,5	3 192 750,00
6	Андижон вилояти, Улутнор тумани, Шахриобод МФЙ, А.Навоий кўчаси, 2 уй	Улутнор тумани Давлат хизматлари маркази биносидаги 2 та хона	40	Фермер хўжаликлари ва томорқа эгалари кенгаши учун идора максалида	12		31200	1,5	1,5	0,5	1,5	6 552 000,00
7	Андижон вилояти, Шахрихон тумани, Абдубий МФЙ, Абдубий кўчаси	Бўш турган 1 та хона	5	Савдо-сотик	12	Шахрихон тумани 11-сонли умумтаълим мактаби	20000	1,5	1,5	0,5	1	450 000,00

№	Ижара ҳақининг энг кам ставкаларига қўлланиладиган коэффициентлар микдори	Кўлланиладиган коэффициентлар	
		вилоятга бўйсунувчи	туманларга ва
1	Биноларни хулудий зоналари бўйича коэффициенти (Кз)	2,0	1,5
2	Биноларни қурилиш тури бўйича коэффициент (Кк)		
	Жумладан:		
	асосий ёки маъмурий бинолар учун	2,0	1,5
	алоҳида турадиган бинолар учун	1,5	1,3
	қўшимча қурилган бинолар учун	0,5	0,4
	бинонинг том қисми учун	0,5	0,4
	чердак қисми учун	0,5	0,4
	болохона қисми учун	0,3	0,2
	ярим ертўла қисми учун	0,3	0,2
	ертўла қисми учун		
3	Туташиб кетган хулуддан фойдаланиш коэффициенти (Кх)	0,0	0,0
	Туташиб кетган хулуддан фойдаланилмаганда	0,8	0,5
	Туташиб кетган хулуддан фойдаланилганда		

**Ижарага бериладиган давлат кўчмас мулк объектнинг
ПАСПОРТИ**

№	Кўрсаткичлар	Ҳақиқий қиймати
1	Ижарага бериладиган бўш турган давлат объектнинг номи	Андижон тумани Давлат хизматлари маркази
2	Ижарага бериладиган бўш турган давлат объектнинг манзили	Бахт МФЙ, Олтин водий кўчаси
3	Балансда сақловчининг номи, раҳбарининг Ф.И.Ш ва телефон рақами	Давлат хизматлари агентлиги Андижон вилояти бошқарма бошлиғи М.К.Абдиджалиев 74-225-20-03
	Х:Р	4001 2186 0034 0170 1990 2255 001.
	МФО	00014.
	СТИР	207 268 613.
4	Ижарага бериш муддати	1 йил
5	Объект қайси мақсадда фойдаланиш учун ижарага берилиши	Умумий овқатланиш
6	Қурилган ёки ишга тушган йили	2019 йил
7	Объектнинг умумий майдони (га)	6492,5 кв.м
8	Шундан бино ва иншоотлар эгаллаган майдони (кв.м)	2600 кв.м
9	Ижарага бериладиган объектнинг майдони (кв.м)	290 кв.м
10	Бинонинг техник характеристикаси (<i>ғишт, бетон плита ва бошқалар</i>)	ғишт ва бетон плита
Коммуникациялар билан таъминланганлиги		
11	Сув	мавжуд
12	Газ	мавжуд эмас
13	Электр энергияси	мавжуд
14	Канализация тармоғи	мавжуд эмас
15	Аҳоли пунктдан узоқлиги	туман марказида
16	Фаолият юритаётган ишчилар сони	12

Бошқарма бошлиғи


М.Абдиджалиев