

Ўзбекистон Республикаси
Соғлиқни сақлаш вазирлиги
Андижон вилоят соғлиқни сақлаш
бошқармаси
Марҳамат туман тиббиёт
бирлашмаси



Министерство здравоохранения
Республики Узбекистан
Управление Здравоохранения
Андижанской области
Медицинское объединение
Мархаматского района

711020. Мархамат шаҳри, Ипак йули, 72-уй.
☎: 8374,391-30-69

711020. Город Мархамат, улица Ипак
йули», дом 72. ☎: 8374,391-30-69

“02” 04 2021 й.

№ 148

Андижон вилояти бўш турган
объектлардан самарали
фойдаланишни ташкил этиш
бошқармаси бошлиғига

Марҳамат туман тиббиёт бирлашмаси маъмурияти Сизга шуни ёзиб маълум
киладики, Марҳамат туман Марказий МФЙда жойлашган бирлашма
тасарруфидаги 1949-йилда қурилган эски амбулатория биносининг 77кв.м бўлган 6
та хоналари ҳозирда бўш ва фойдаланилмай турибди.

Юқоридагиларни инобатга олиб, Марҳамат туман тиббиёт бирлашмаси
маъмурияти Сиздан мазкур бино хоналарида ўқув курси ташкил этиш мақсадида
фойдаланиш учун ижарага берилишида амалий ёрдам беришингизни сўрайди.

Марҳамат туман тиббиёт
бирлашмаси бошлиғи В/б:



Б.Қаюмов

UZBEKISTON RESPUBLIKASI DAVLAT AKTIVLARINI
BOSHOARISH AGENTLIGI HUZURIDAGI BO'SH TURGAN
OB EKTlardan FOYDALANISHNI TASHKIL ETISH MARKAZI
ANDIJON VILOYAT KUDUDIY BOSHOARMSI

KIRISH № 10/04 - 327
CHIQUISH №
“02” - 04 2021 y.

00.1.21.00.00

Ижарага берадиган давлат кўчмас мулк объектнинг

П А С П О Р Т И

	Кўрсаткичлар	Хакикий киймати
1	Ижарага бериладиган бўш турган объектнинг номи	Полвонтош шаҳарчаси эски амбулатория биноси
2	Ижарага бериладиган бўш турган объектнинг манзили	Полвонтош ш. Бобур кўча
3	Балансда сакловчининг номи, раҳбарининг Ф.И.Ш ва телефон раками	Вил. Тиббиёт бирлашма Мархамат тумани
4	Ижарага бериш муддати	1 йил
5	Объект қайси мақсадда фодаланиш учун ижарага берилиши	Ўқув маркази очиш учун
6	Курилган ёки ишга тушган йили	1949 йил
7	Объектнинг умумий майдони (га)	0.77 сотх
8	Шундай бино ва иншоотлар эгаллаган майдони (кв.м)	14420,9
9	Ижарага бериладиган объектнинг майдони (кв.м)	77м ²
10	Бинонинг техник характистикаси (ғишт, битон пилита ва бошқалар)	ғишт, битон
Коммуникациялар билан таъминланганлиги		
11	Сув	-
12	Газ	-
13	Электр энергияси	+
14	Канализация тармоғи	-
15	Аҳоли пунктдан узоқлиги	2 каватда аҳоли яшайди
16	Фаолият юритаётган ишчилар сони	5 та

Мархамат тумани
Тиббиёт бирлашмаси раҳбари:



Б.М. Қасимов

Бўш турган объектлардан самарали фойдаланишни ташкил этиш Андижон вилояти ҳудудий бошқармаси томонидан "E-IJRO AUKSION" ягона электрон-онлайн савдо майдончасига электрон тарзда эълонга бериладиган бино ва иншоотларнинг йиллик ижара суммаси

T/p	Бўш турган давлат объектнинг манзили	Бўш турган давлат объектнинг номи	Ижарага таклиф этилаётган майдони (кв.м. га)	Объект паспорти бўйича белгиланган фаолият тури	Ижарага бериш муддати	Давлат мулкни Балансда сакловчи номи	Эс	Кз	Кқ	Кх	Ко	Бир йиллик ижара суммаси
1	Андижон вилояти Бўстон тумани Мустақиллик кўчаси 47-уй	Бўш турган 1 та хона ижара мақсадида	47,6	Соғломлаштириш фитнес клуб	12	Бўстон тумани маданият бўлими	7000	1,5	1,5	0,5	1,5	1 749 300,00
2	Андижон вилояти, Мархамат тумани, Гулистон МФЙ Мустақиллик кўчаси 1-а уй	Бўш турган ёрдамчи бино ижара мақсадида	200	Машина ва ускуналарни таъмирлаш ва хизмат кўрсатиш	12	Мархамат тумани агротехнологиялар техникуми	7000	1,5	1,3	0,5	1,5	6 930 000,00
3	Андижон вилояти, Мархамат тумани, Полвонтош шаҳарчаси Марказий МФЙ Бобур кўчаси	Бўш турган 6 та хона ижара мақсадида	77	Ўқув маркази	12	Мархамат туман тиббиёт бирлашмаси	11400	1,5	1,5	0,5	1	3 950 100,00

Ижара ҳақининг энг кам ставкаларига қўлланиладиган коэффициентлар миқдори

№	Бино ва хоналарнинг жойлашган ўрни ва турлари бўйича	Қўлланиладиган коэффициентлар	
		вилоятга бўйсунувчи	туманларга ва
1	Биноларни ҳудудий зоналари бўйича коэффициент (Кз)	2,0	1,5
2	Биноларни қурилиш тури бўйича коэффициент (Кқ)		
	Жумладан:		
	асосий ёки маъмурий бинолар учун	2,0	1,5
	алоҳида турадиган бинолар учун	1,5	1,3
	қўшимча қурилган бинолар учун	1,5	1,3
	бинонинг том қисми учун	0,5	0,4
	чердак қисми учун	0,5	0,4
	болохона қисми учун	0,5	0,4
	ярим ертўла қисми учун	0,3	0,2
	ертўла қисми учун	0,3	0,2
3	Тутшиб кетган ҳудуддан фойдаланиш коэффициенти (Кх)		
	Тутшиб кетган ҳудуддан фойдаланилмаганда	0,0	0,0
	Тутшиб кетган ҳудуддан фойдаланилганда	0,8	0,5
4	Ижара мақсадларида фойдаланишда қулайлик коэффициенти (Ко)		
	асосий автотранспорт йўллари бўйлаб жойлашганда	2,0	1,5
	иккинчи даражали автотранспорт йўллари бўйлаб жойлашганда	1,5	1,0

Бинолар ва иншоотлар бўйича ижара тўлови (ижара тўловининг таянч ставкаси)ни ҳисоблаб чиқиш қуйидаги формула билан аниқланади: $T_e = E_c \times K_z \times (K_q + K_x + K_o)$

Бўш турган давлат мулки
объектларидан самарали
фойдаланишни ташкил этиш
бўлими бошлиғи

П.Муратов

Бўш турган давлат
объектларини ижарага бериш
бўлими бошлиғи

А.Ақбаров